

Gia Lai, ngày 29 tháng 4 năm 2026

**BẢN TỔNG HỢP Ý KIẾN, TIẾP THU, GIẢI TRÌNH Ý KIẾN GÓP Ý ĐỐI VỚI DỰ THẢO
QUYẾT ĐỊNH QUY ĐỊNH MỨC HỖ TRỢ BẰNG HÌNH THỨC ĐÀO TẠO, CHUYỂN ĐỔI NGHỀ
VÀ TÌM KIẾM VIỆC LÀM CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT THU HỒI LÀ ĐẤT NÔNG NGHIỆP, ĐẤT Ở
KẾT HỢP KINH DOANH DỊCH VỤ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI**

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Sở Nội vụ đã tổ chức lấy ý kiến đối với hồ sơ dự thảo Quyết định quy định mức hỗ trợ bằng hình thức đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

1. Tổng số cơ quan, tổ chức, cá nhân đã gửi xin ý kiến, góp ý: 16 sở, ban, ngành và 135 UBND xã, phường trên địa bàn tỉnh. Tổng số ý kiến nhận được: 87 cơ quan, tổ chức, địa phương với 79 ý kiến thống nhất và 08 ý kiến tham gia góp ý.

2. Kết quả cụ thể như sau:

CHÍNH SÁCH HOẶC NHÓM VẤN ĐỀ, ĐIỀU, KHOẢN	CHỦ THỂ GÓP Ý	NỘI DUNG GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU, GIẢI TRÌNH
Hồ sơ dự thảo Quyết định	- Sở, ban, ngành tỉnh: Sở Y tế, Sở Công Thương, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Dân tộc và Tôn giáo, Sở Giáo dục và Đào tạo. - UBND các xã, phường: Quy Nhơn Đông, An Vinh, An Nhơn Tây, Đak Song, Ya Ma, Xuân An, Ia Pia, Đức Cơ, Hoài Nhơn, Ia Hrú, Ya Hội, Tuy Phước Tây, An Khê, An Phú, Quy Nhơn Nam, An Bình, Chư Puh, Ia Pnôn, Quy Nhơn Bắc, Đak Pơ, Phù Mỹ Bắc, Hoài Ân, Ia O, Cát Tiên, Ia Grai,	Thống nhất với nội dung dự thảo	

	Chư Krê, Đak Somei, Hra, Quy Nhơn Tây, Ngô Mây, Bờ Ngoong, Phù Mỹ Nam, Bình Định, Gào, Pleiku, An Lão, Phù Mỹ Đông, Biền Hồ, Vĩnh Sơn, Tuy Phước Bắc, Phù Mỹ Tây, Bình Dương, Ia Dom, Chơ Long, Vĩnh Quang, Chư A Thai, Ia Le, Phú Thiện, Tây Sơn, Canh Liên, Chư Păh, Ia Hiao, Al Bá, Phù Cát, Hội Phú, Kông Bơ La, An Toàn, Ia Hrug, Hòa Hội, Ayun, Phú Túc, Vĩnh Thạnh, Ia Pa, Cửu An, Chư Prông, Chư Sê, Ayun Pa, Kon Gang, Diên Hồng, Ia Phí, Chư A Thai, Ia Tul, Ia Rbol, Kông Chro.		
Căn cứ ban hành Dự thảo Quyết định	Sở Tư pháp	Tại nội dung “Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định <u>Quy định mức hỗ trợ bằng hình thức đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Gia Lai</u>”, đề nghị điều chỉnh từ “<u>Quyết định Quy định</u>” thành “<u>Quyết định quy định</u>”.	Tiếp thu, chỉnh sửa
	Sở Tài chính	- Đề nghị chỉnh sửa nội dung: “Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 157/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tín dụng đối với học sinh, sinh viên; thành: “Căn cứ Quyết định số 157/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tín dụng đối với học sinh, sinh viên được sửa đổi bổ sung bởi Quyết định số 05/2022/QĐ-TTg. - Bổ sung nội dung “Căn cứ Nghị quyết số 39/2025/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chính sách hỗ trợ tiền ăn, tiền đi lại đối với người học nghề trên địa bàn tỉnh Gia Lai”.	Tiếp thu, chỉnh sửa

	UBND Phường Thống Nhất	- Tại dòng “<i>Căn cứ Luật Đất đai ...</i>”, đề nghị bỏ cụm từ “<i>một số điều</i>” nhằm đảm bảo tính thống nhất của văn bản. - Tại dòng “<i>Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐ-TTg ...</i>”, đề nghị bỏ sung cụm từ “<i>ngày 27 tháng 9 năm 2007</i>” sau cụm từ “<i>Quyết định số 157/2007/QĐ-TTg</i>” nhằm đảm bảo tính đầy đủ, chính xác tên gọi của văn bản.	- Tiếp thu, chỉnh sửa bỏ cụm từ “<i>một số điều</i>”. Đồng thời chỉnh sửa bỏ nội dung “<i>số 47/2024/QH15, số 58/2024/QH15, số 71/2025/QH15, số 84/2025/QH15, số 93/2025/QH15 và số 95/2025/QH15</i>” vì các Luật này không liên quan đến chính sách được ban hành. - Đối với đề nghị bổ sung cụm từ “<i>ngày 27 tháng 9 năm 2007</i>”, Sở Nội vụ đã tiếp thu chỉnh sửa theo ý kiến của Sở Tài chính.
Điều 1 của dự thảo Quyết định	Sở Tư pháp	Điều 1 của dự thảo quy định “<i>Quyết định này Quy định mức hỗ trợ bằng hình thức đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Gia Lai theo quy định tại Quyết định số 12/2024/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về cơ chế, chính sách giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho người có đất thu hồi.</i>”, đề nghị bỏ cụm từ “<i>của Thủ tướng Chính phủ</i>” để phù hợp với kỹ thuật viện dẫn văn bản theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 68 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP. Đồng thời điều chỉnh từ “<i>Quyết định này Quy định</i>” thành “<i>Quyết định này quy định</i>”.	Tiếp thu, chỉnh sửa
	UBND Phường Thống Nhất	Tại Điều 1 Quyết định số 12/2024/QĐ-TTg ngày 31/7/2024 của Thủ tướng Chính phủ về cơ chế, chính sách giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho người có đất thu hồi không có nội dung giao Ủy ban nhân dân tỉnh. Do đó, đề nghị chỉnh sửa nội dung “<i>theo quy định tại Quyết định số 12/2024/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về cơ chế, chính sách giải quyết việc làm và đào tạo nghề cho người có đất thu hồi</i>” đảm bảo phù hợp.	Nội dung Điều 1 của dự thảo Quyết định được xây dựng căn cứ theo Điều 1 Quyết định số 65/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Bình Định và ý kiến thống nhất của các thành viên Tổ soạn thảo họp ngày 6/4/2026. Do đó, Sở Nội vụ vẫn giữ nguyên như dự thảo gửi lấy ý kiến.

Điều 2 của dự thảo Quyết định	Sở Tư pháp	Tại điểm a khoản 1 Điều 2 của dự thảo quy định “a) Người thuộc hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ theo quy định tại khoản 2 Điều 109 Luật số 31/2024/QH15 và các văn bản quy định chi tiết Luật số 31/2024/QH15.”, đề nghị điều chỉnh thành “a) Người thuộc hộ gia đình, cá nhân được hỗ trợ theo quy định tại khoản 2 Điều 109 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn, tổ chức thi hành Luật số 31/2024/QH15.”.	Tiếp thu, chỉnh sửa
Điều 3 của dự thảo Quyết định	Sở Tư pháp	- Tại điểm a khoản 1 Điều 3 của dự thảo, đề nghị bỏ từ “của Thủ tướng Chính phủ” để phù hợp với kỹ thuật viện dẫn văn bản theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 68 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP. - Tại điểm b khoản 1 Điều 3 của dự thảo, đề nghị điều chỉnh cụm từ “Hội đồng nhân dân tỉnh <u>Quy định</u>” thành “Hội đồng nhân dân tỉnh <u>quy định</u>”.	Tiếp thu, chỉnh sửa
	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh	Đối với Điều 3 (Hỗ trợ đào tạo nghề): Đề nghị bổ sung quy định gắn hoạt động đào tạo với nhu cầu tuyển dụng của doanh nghiệp, bảo đảm nguyên tắc đào tạo gắn với giải quyết việc làm.	Việc bổ sung thêm quy định gắn hoạt động đào tạo với nhu cầu tuyển dụng của doanh nghiệp sẽ gây khó khăn cho người học và chính quyền địa phương khi thực hiện chính sách hỗ trợ. Do đó, Sở Nội vụ không tiếp thu, bổ sung ý kiến này.
Điều 4 của dự thảo Quyết định	Sở Tư pháp	Tại khoản 2 Điều 4 của dự thảo quy định “2. <i>Mức vay vốn hỗ trợ tạo việc làm, duy trì, mở rộng việc làm thực hiện theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP.</i> ”, đề nghị bổ sung tên gọi của Nghị định số 338/2025/NĐ-CP (vì đây là lần viện dẫn đầu tiên) để phù hợp với kỹ thuật viện dẫn văn bản theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 68 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP. Đề nghị hoàn thiện như sau: “2. <i>Mức vay vốn hỗ trợ tạo việc làm, duy trì, mở rộng</i>	Tiếp thu, chỉnh sửa

		<i>việc làm thực hiện theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Việc làm về chính sách hỗ trợ tạo việc làm.”</i>	
	Chi nhánh Ngân hàng CSXH	Tại khoản 1 Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP quy định mức vay vốn cho cơ sở sản xuất kinh doanh, không phù hợp với nội dung hỗ trợ việc làm cho người có đất thu hồi, đề nghị cơ quan soạn thảo sửa đổi nội dung tại khoản 2 điều 4 Dự thảo Quyết định: “2. <i>Mức vay vốn hỗ trợ tạo việc làm, duy trì, mở rộng việc làm thực hiện theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP.</i>” Đề nghị sửa thành <i>“Mức vay vốn hỗ trợ tạo việc làm, duy trì, mở rộng việc làm thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP”.</i>	Tiếp thu, bổ sung cụm từ “ <i>khoản 2</i> ”. Nội dung còn lại, đã tiếp thu theo ý kiến như trên của Sở Tư pháp.
	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh	Đối với Điều 4 (Hỗ trợ giải quyết việc làm): Đề nghị bổ sung cơ chế kết nối cung – cầu lao động, đồng thời hỗ trợ doanh nghiệp tuyển dụng người lao động sau đào tạo.	“ <i>Cơ chế kết nối cung – cầu lao động, đồng thời hỗ trợ doanh nghiệp tuyển dụng người lao động sau đào tạo</i> ” đã được quy định tại khoản 1 Điều 1 của Dự thảo Quyết định, nhiệm vụ này do Trung tâm Dịch vụ việc làm tỉnh thực hiện theo quy định. Do đó, không cần thiết bổ sung thêm quy định như ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh.
Điều 5 của dự thảo Quyết định	Thanh tra tỉnh	- Đề nghị chỉnh sửa lỗi diễn đạt tại khoản 1 Điều 5. Cụm từ “<i>trước khi đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng ngoài theo hợp đồng</i>” bị lặp từ, cần sửa lại cho chính xác. - Tại khoản 2 Điều 4 và khoản 1 Điều 5 đều đang viện dẫn đến Điều 5 của Nghị định số 338/2025/NĐ-CP, trong khi đây là hai nội dung hỗ trợ khác nhau. Do đó, đề nghị kiểm tra lại điều, khoản được viện dẫn	- Tiếp thu, chỉnh sửa “<i>trước khi đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng ngoài theo hợp đồng</i>” bị lặp từ. - Tiếp thu, chỉnh sửa khoản 1 Điều 5 của dự thảo Quyết định từ “<i>Điều 5</i>” thành “<i>Điều 30</i>”.

		trong Nghị định số 338/2025/NĐ-CP để bảo đảm chính xác, tránh sai sót trong viện dẫn, ảnh hưởng đến tính hợp pháp và khả năng áp dụng của văn bản.	
	Sở Tài chính	Điều 5 của dự thảo về hỗ trợ việc làm ở nước ngoài theo hợp đồng: Mức hỗ trợ giáo dục định hướng trước khi đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng ngoài theo hợp đồng; đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ kỹ năng nghề, ngoại ngữ; đào tạo nâng cao trình độ kỹ năng nghề theo thỏa thuận; chi phí khác cho người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng thực hiện theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP. Nội dung này, được quy định tại Điều 30 Nghị định 338/2025/NĐ-CP, đề nghị cơ quan soạn thảo rà soát chỉnh sửa.	Nội dung này đã được tiếp thu, chỉnh sửa theo ý kiến của Thanh tra tỉnh.
	UBND xã Tuy Phước Đông	Tại Điều 5. Hỗ trợ đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng “1. <i>Mức hỗ trợ giáo dục định hướng trước khi đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng ngoài theo hợp đồng; đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ kỹ năng nghề, ngoại ngữ; đào tạo nâng cao trình độ kỹ năng nghề theo thỏa thuận; chi phí khác cho người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng thực hiện theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 338/2025/NĐ-CP.</i>” Nội dung này bị lặp chữ “<i>ngoài theo hợp đồng</i>”. Do đó, cần chỉnh sửa lại câu chữ cho phù hợp.	Nội dung này đã được tiếp thu, chỉnh sửa theo ý kiến của Thanh tra tỉnh.
Điều 7 của dự thảo Quyết định	Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh	Đối với Điều 7 (Tổ chức thực hiện): Đề nghị bổ sung trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế trong việc cung cấp thông tin nhu cầu lao động, kết nối doanh nghiệp và phối hợp tổ chức đào tạo, góp phần nâng cao hiệu quả thực hiện chính sách.	Sở Nội vụ có trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ việc làm tỉnh phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh để rà soát, nắm bắt nhu cầu tuyển dụng lao động của các doanh nghiệp để triển khai tư vấn, giới thiệu việc làm cho người bị thu hồi đất. Do đó, Sở Nội vụ không tiếp thu, bổ sung nội dung “ <i>Ban</i>

			<i>Quản lý Khu kinh tế trong việc cung cấp thông tin nhu cầu lao động, kết nối doanh nghiệp và phối hợp tổ chức đào tạo, góp phần nâng cao hiệu quả thực hiện chính sách”.</i>
	Chi nhánh Ngân hàng CSXH	Tại khoản 2 Điều 7 Dự thảo Quyết định có giao Chi nhánh NHCSXH “<i>chủ trì</i>”, tuy nhiên hiện nay việc cho vay NHCSXH thông qua ủy thác cho các tổ chức chính trị - xã hội; sai chính tả “<i>tuyên truyền</i>”: “2. Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường tuyên truyền, hướng dẫn và thực hiện cho vay đối với người có đất thu hồi theo quy định tại Quyết định này.” Đề nghị sửa thành: “2. Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh phối hợp với các cơ quan liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, phường tuyên truyền, hướng dẫn và thực hiện cho vay đối với người có đất thu hồi theo quy định tại Quyết định này.”	Tiếp thu, chỉnh sửa bỏ cụm từ “<i>chủ trì</i>”
	UBND xã Tuy Phước Đông	Về tổ chức thực hiện: Theo hệ thống pháp luật hiện hành, việc bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất là một quá trình có sự phối hợp liên ngành, trong đó có Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường. Tuy nhiên, trong dự thảo, trách nhiệm này hầu như không được quy định cụ thể mà chủ yếu tập trung vào Sở Nội vụ và UBND cấp xã. Điều này dẫn đến một khoảng trống trong tổ chức thực hiện. Về cách thức áp dụng tại địa phương, theo quy định của pháp luật đất đai, việc hỗ trợ đào tạo nghề và chuyển đổi việc làm phải được tích hợp trong phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của từng dự án. Nguồn kinh phí thực hiện được tính vào tổng mức đầu tư hoặc phương án bồi thường đã được phê duyệt. Như vậy, chính sách không tồn tại độc lập mà gắn chặt với từng dự án thu hồi đất cụ thể. Nếu ban hành một	Việc xây dựng quy định tổ chức thực hiện tại Điều 7 của dự thảo Quyết định được căn cứ theo Điều 9 Quyết định số 12/2024/QĐ-TTg và Điều 8 Quyết định số 65/2024/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND tỉnh Bình Định. Do đó, Sở Nội vụ không bổ sung trách nhiệm của Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường. Sau khi chính sách được ban hành, Sở Nội vụ sẽ phối hợp với các Sở, ngành tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn cho các địa phương. Đồng thời, thường xuyên kiểm tra việc triển khai thực hiện để chính

		quyết định riêng nhưng không quy định rõ cơ chế lồng ghép vào phương án bồi thường, thì rất dễ xảy ra tình trạng chính sách “ <i>có nhưng khó thực hiện</i> ”. Thực tiễn triển khai cho thấy, mặc dù chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi đã được quy định trong hệ thống pháp luật về đất đai và việc làm (trong đó có các quy định do Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội chủ trì tham mưu, nay thuộc chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nội vụ), đồng thời đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cụ thể hóa tại Quyết định số 65/2024/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bình Định và Quyết định số 04/2025/QĐUBND của UBND tỉnh Gia Lai, nhưng trên thực tế, các cơ quan, đơn vị thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hiện nay hầu như chưa áp dụng các chính sách này mà chủ yếu thực hiện theo các nội dung quy định tại quyết định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.	sách được triển khai hiệu quả.
	UBND Phường Thống Nhất	Tại khoản 1 Điều 7, đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, cân nhắc việc sử dụng từ “ <i>giám sát</i> ” nhằm đảm bảo phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của Sở Nội vụ. Ngoài ra, đề nghị chỉnh sửa cụm từ “ <i>Quy định này</i> ” thành “ <i>Quyết định này</i> ” nhằm đảm bảo tính chính xác của văn bản.	Tiếp thu, chỉnh sửa bỏ cụm từ “ <i>giám sát</i> ” và chỉnh sửa cụm từ “ <i>Quy định này</i> ” thành “ <i>Quyết định này</i> ”
Về viện dẫn trong dự thảo Quyết định	Sở Tài chính	Đối với các nội dung quy định tại Điều 5 và Điều 6 của dự thảo Quyết định: Sở Nội vụ đề xuất chính sách hỗ trợ người lao động đi làm việc ở nước ngoài, hỗ trợ vay vốn theo Nghị định số 338/2025/NĐ-CP của Chính phủ. Tuy nhiên, hiện nay HĐND tỉnh đã ban hành một số chính sách liên quan, như: Nghị quyết số 03/2026/NQHĐND ngày 09/02/2026 quy định chính sách tín dụng từ nguồn vốn ngân sách tỉnh ủy thác qua Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Gia Lai; đồng thời, Sở Nội vụ đang tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định chính sách hỗ trợ người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng và hỗ trợ tạo việc	

		làm, khởi nghiệp cho người lao động sau khi về nước (Tờ trình số 264/TTr-SNV ngày 06/4/2026). Căn cứ các nội dung nêu trên, Sở Tài chính đề nghị Sở Nội vụ rà soát, cập nhật đầy đủ các chính sách đã được HĐND tỉnh, UBND tỉnh ban hành vào dự thảo Quyết định, bảo đảm tính thống nhất, đồng bộ và phù hợp với thực tế triển khai.	
	UBND xã Tuy Phước Đông	Về chính sách hỗ trợ đào tạo nghề, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất bị thu hồi Việc ban hành chính sách hỗ trợ đào tạo nghề, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất bị thu hồi cần được đặt trong tổng thể chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo pháp luật đất đai hiện hành. Theo quy định của Luật Đất đai 2024, khi Nhà nước thu hồi đất, người sử dụng đất không chỉ được bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất mà còn được hưởng các chính sách hỗ trợ nhằm ổn định đời sống, sản xuất và chuyển đổi sinh kế. Các nội dung này được Chính phủ hướng dẫn chi tiết tại Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 - một văn bản mang tính nền tảng trong giai đoạn hiện nay. Nghị định này quy định toàn diện các vấn đề từ bồi thường bằng đất, bằng tiền, bằng nhà ở đến hỗ trợ đào tạo nghề, hỗ trợ ổn định đời sống và tái định cư. Đáng chú ý, chính sách không chỉ dừng lại ở việc “đền bù giá trị quyền sử dụng đất” mà còn bảo đảm sinh kế lâu dài cho người dân sau thu hồi đất. Đây là điểm mới quan trọng so với giai đoạn trước đây, thể hiện tư duy phát triển bền vững thay vì chỉ giải quyết hậu quả. Trên cơ sở đó, các địa phương được giao quyền đã cụ thể hóa mức hỗ trợ phù hợp với điều kiện thực tế. Tại tỉnh Gia Lai, nội dung này đã được thể chế hóa một phần trong Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Quyết định này về bản chất đã bao quát tương đối đầy đủ các nhóm chính sách: từ bồi thường, hỗ trợ ổn định	- Tại Điều 14 Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất quy định “<i>Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại <u>khoản 5 Điều 109</u> của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và khoản 3 Điều 22 Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ</i>”. Dự thảo Quyết định là chính sách theo <u>khoản 4 Điều 109</u> Luật Đất đai. Do đó, 02 chính sách này là khác nhau. - Tại khoản 2 Điều 14 Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND quy định: “<i>Việc tổ chức thực hiện hỗ trợ bằng hình thức đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ theo quy định tại <u>khoản 4 Điều 109</u> của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được thực hiện theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh</i>”. Do đó, chính sách hỗ trợ tại khoản 2 Điều 14 Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND vẫn phải căn cứ vào chính sách hỗ trợ theo quy định tại khoản 4 Điều 109 của Luật

		đời sống đến hỗ trợ chuyển đổi nghề. Tuy nhiên, dự thảo Quyết định do Sở Nội vụ tham mưu được xây dựng theo hướng tách riêng nội dung hỗ trợ đào tạo nghề, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm thành một văn bản độc lập. Trong khi đó, theo hệ thống pháp luật hiện hành về đất đai, nội dung hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm là một bộ phận cấu thành trong tổng thể chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Việc tách riêng nội dung này thành một Quyết định độc lập cần được quy định rõ ràng về mối quan hệ với Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 nêu trên, cần thiết phải bổ sung nội dung viện dẫn và làm rõ mối quan hệ giữa hai văn bản theo hướng xác định rõ phạm vi điều chỉnh, nguyên tắc áp dụng, nhằm tạo thuận lợi cho các cơ quan, tổ chức trong việc lập, thẩm định, phê duyệt và triển khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.	Đất đai số 31/2024/QH15. Do đó, việc ban hành Quyết định quy định mức hỗ trợ bằng hình thức đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho người có đất thu hồi là đất nông nghiệp, đất ở kết hợp kinh doanh dịch vụ trên địa bàn tỉnh Gia Lai là đúng quy định và không trùng lặp với chính sách hỗ trợ tại Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 07/10/2025.
Về thành phần hồ sơ để lấy ý kiến, phản biện xã hội đối với dự thảo Quyết định	Sở Văn hóa, Thể Thao và Du lịch	Căn cứ Khoản 3 Điều 49 Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025, quy định: <i>“3. Hồ sơ dự thảo quyết định để lấy ý kiến, phản biện xã hội, bao gồm dự thảo các tài liệu sau đây:</i> <i>a) Tờ trình;</i> <i>b) Dự thảo quyết định;</i> <i>c) Báo cáo tổng kết việc thi hành pháp luật hoặc đánh giá thực trạng quan hệ xã hội liên quan đến dự thảo văn bản đối với trường hợp ban hành văn bản quy định tại điểm b và điểm c khoản 2 Điều 21 của Luật kèm phụ lục rà soát các chủ trương, đường lối của Đảng, văn bản quy phạm pháp luật có liên quan;</i> <i>d) Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo;</i> <i>đ) Bản đánh giá thủ tục hành chính, việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp (nếu có).”</i> Do đó, đề nghị đơn vị soạn thảo bổ sung thành phần hồ sơ đầy đủ theo quy định pháp luật.	Tiếp thu, bổ sung đầy đủ hồ sơ trước khi trình thẩm định

Ghi chú: Văn bản tham gia góp ý của các cơ quan, đơn vị, cụ thể:

- Sở Tư pháp tại Văn bản số 1172/STP-NV1 ngày 09/4/2026;
- Sở Văn hóa, Thể Thao và Du lịch tại Văn bản số 1491/SVHTTDL-VP ngày 15/4/2026;
- Sở Tài chính tại Văn bản số 3734/STC-QLN ngày 23/4/2026;
- Thanh tra tỉnh tại Văn bản Số 685/TTT-VP ngày 15/4/2026;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Văn bản số 1227/BQL-QLDN ngày 10/4/2026;
- Chi nhánh Ngân hàng CSXH tỉnh tại Văn bản số 497/NHCSGL-KHNV ngày 11/4/2026;
- UBND xã Tuy Phước Đông tại Văn bản số 482/UBND-KT ngày 9/4/2026;
- UBND Phường Thống Nhất tại Văn bản số 887/UBND-VHXXH ngày 15/4/2026;